

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-210/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**DRVO VALPOVEC d.o.o. u stečaju, OIB: 60373090991, Varaždin, Ulica Frana Supila
50B**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.09.2024. DO 01.11.2024.

U prethodnom razdoblju nakon održane skupštine vjerovnika na web stečaj – sudačkoj mreži objavljena je prodaja šume po cijeni od 1.930,00 Eur. Teks oglasa u nastavku.

Stečajna upraviteljica Vesna Baranašić Horvat u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DRVO VALPOVEC d.o.o. u stečaju iz Varaždina

OGLAŠAVA PRODAJU ŠUME: k.č.br. 1647/3 šuma Muravec, zk.ul. 581, z.k. odjel Novi Marof k.o. Visoko, površine 1 jutro i 480 čhv

NAČIN UNOVČENJA: Prikupljanjem pisanih ponuda na e-mail stečajne upraviteljice vesnabh.stecaj@gmail.com. Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 1.930,00 Eur i predstavlja najnižu početnu vrijednost ispod koje se ne može prodati. Rok za dostavu ponuda po ovom oglasu je 10.10.2024. godine.

Na isti oglas se nije nitko javio.

Nakon toga podnijela sam sudačkoj mreži novi oglas sa umanjenom cijenom, sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Stečajna upraviteljica Vesna Baranašić Horvat u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DRVO VALPOVEC d.o.o. u stečaju iz Varaždina

OGLAŠAVA PRODAJU ŠUME: k.č.br. 1647/3 šuma Muravec, zk.ul. 581, z.k. odjel Novi Marof k.o. Visoko, površine 1 jutro i 480 čhv

NAČIN UNOVČENJA: Prikupljanjem pisanih ponuda na e-mail stečajne upraviteljice vesnabh.stecaj@gmail.com. Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 1.737,00 Eur i predstavlja najnižu početnu vrijednost ispod koje se ne može prodati. Rok za dostavu ponuda po ovom oglasu je 15.11.2024. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina društva je nekretnina i to ŠUMA: katastarska čestica br. 1647/3 šuma Muravec u Muravcu površine 1 jutro i 480 čhv, zk.ul. 581, z.k. odjel Novi Marof, k.o. Visoko, kod Općinskog suda u Varaždinu. Ista nekretnina od strane sudskog vještaka procijenjena je na 1.930 Eur. Na posljednjoj skupštini vjerovnika dogovorena je početna vrijednost prodaje u iznosu od 1.930 Eur uz daljnje smanjenje od 10 posto ukoliko se prodaja ne ostvari.

Na žiroračunu stečajnog dužnika s današnjim datumom nalazi se 433,74 Eur. Mjesečno se sa računa skidaju samo troškovi bankarskih usluga, te isto predstavlja jedini trenutni trošak u stečajnom postupku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju potrebno je oglašavati i prodati nekretninu – šumu, u skladu sa odlukama skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum
Čakovec, 01.11.2024.

Stečajni upravitelj
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.